

COMUNE DI NAPOLI

AREA: URBANISTICA

SG: 329 del 15/07/2021

SERVIZIO: PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA
MUNICIPALITA' 5- ARENELLA VOMERO
VICESINDACO
ASSESSORATO AL COMMERCIO, AI MERCATI E
ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

DGC: 375 del 15/07/2021

Cod. allegati: L_1551_008

Proposta di deliberazione prot. n° 8 del 08/07/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 338

OGGETTO: Variazione al Bilancio provvisorio 2021/2023 - Esercizio Provvisorio 2021 ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.Lgs. 118/2011 ss.mm.ii. - per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 196.393,74, da destinare al progetto per l'esecuzione dei "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021". Approvazione del relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 196.393,74. CUP: B67H21005660004.

Il giorno **22/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **DIECI** Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Luigi de MAGISTRIS

X	
---	--

ASSESSORI :

P A

*Carminio PISCOPO
(Vicesindaco)*

X	
---	--

Lucia Francesca MENNA

X	
---	--

Annamaria PALMIERI

X	
---	--

Raffaele DEL GIUDICE

X	
---	--

Ciro BORRIELLO

	X
--	---

Donatella CHIODO

X	
---	--

Giovanni PAGANO

P A

X	
---	--

Luigi FELACO

X	
---	--

Rosaria GALIERO

X	
---	--

Alessandra CLEMENTE

	X
--	---

Marco GAUDINI

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de Magistris**

Assiste il V/Segretario del Comune: **CINZIA D'ORIANO**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

La Giunta, su proposta del Vicesindaco e dell'Assessore al Commercio, ai mercati e alle Attività produttive

Il Vice Segretario Generale

Premesso che:

- il mercato comunale coperto *De Bustis*, ubicato in via M. C. De Bustis, polo attrattivo a spiccata vocazione commerciale, che si sviluppa per un'estensione in pianta di circa 1.500 metri quadrati, da anni risulta un punto di riferimento per l'utenza cittadina in quanto sito nel cuore pulsante dei quartieri Vomero-Arenella ed intensamente frequentato quotidianamente sia all'interno che all'esterno;
- il giorno 24/03/2021 presso la struttura mercatale coperta de quo si è verificato un incendio, esteso dal piano di calpestio fino al solaio di copertura del corpo di fabbrica che ha causato ingenti danni all'interno di alcuni box nonché alle corsie di vendita;
- il Servizio di Protezione Civile del Comune di Napoli, tempestivamente presente sui luoghi unitamente a personale dei Vigili del Fuoco, Polizia di Stato e Polizia Locale, con nota PG/2021/254295 del 24/03/2021 ha inibito, a tutela della pubblica incolumità, n°7 box e le aree comuni ad essi antistanti e, inoltre, ha interdetto l'ingresso alla struttura in corrispondenza del civ. 9 di via De Bustis, consentendo l'uso della restante porzione di mercato non interessata dalle fiamme. Con la medesima nota invitava la UO Attività Tecniche Municipalità 5 all'urgente predisposizione degli interventi necessari alla tutela della pubblica e privata incolumità;
- con nota prot. PG/2021/261526 del 26/03/2021 il Servizio Programmazione Mercatale invitava la UO Attività Tecniche Municipalità 5 a provvedere nel minor tempo possibile al ripristino funzionale delle parti comuni compromesse all'uso dall'incendio, rendendo nuovamente fruibile l'accesso all'area mercatale da via De Bustis a tutela della incolumità dei cittadini e degli stessi operatori;
- con verbale del 26/03/2021 personale in servizio presso la UO Attività Tecniche Municipalità 5 rilevava i danneggiamenti constatati sui luoghi e, nello specifico: le saracinesche, grate ed infissi dei box interessati dalle fiamme si mostravano ingentemente danneggiati; risultavano evidenti distacchi di intonaco ed espulsione dei copriferrì in corrispondenza delle aree maggiormente interessate dalle fiamme; si rilevava la totale distruzione dei corpi illuminanti e di alcune linee elettriche a servizio delle corsie di vendita; il solaio di copertura risultava in più punti privato delle lastre in policarbonato considerata l'estensione raggiunta dalle fiamme.

Considerato che:

- con proposta di deliberazione n. 05 del 01/04/2021, la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha sottoposto all'AC un progetto di riqualificazione per la struttura danneggiata per un importo complessivo pari a € 627.579,74 che non è stato possibile finanziare per l'insufficienza delle risorse economiche al momento disponibili;
- con successiva proposta di deliberazione n. 06 del 20/04/2021, la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha sottoposto pertanto all'AC un progetto rimodulato e circoscritto alla risoluzione delle maggiori criticità per un importo complessivo pari a € 407.021,53 che risultava anch'esso sprovvisto della necessaria copertura finanziaria.

Visto che:

- la medesima UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha, pertanto, redatto un nuovo progetto di messa in pristino delle ordinarie condizioni di fruibilità del mercato, finalizzato all'esecuzione dei soli interventi più urgenti, in particolar modo circoscrivendo le lavorazioni alla riqualificazione dei box danneggiati ed alla sostituzione dei manti impermeabili e delle linee elettriche danneggiate, per un importo complessivo pari a € 196.393,74, secondo il seguente quadro economico:

Il Vico Segretario Generale


3

Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 147.369,24
	A.1.1.	di cui oneri sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 920,90
	A.2	oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.321,49
	A.3	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.242,39
	A.4	Oneri della manodopera	€ 47.533,71
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 149.690,73
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 32.931,96
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.300,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2.046,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.395,05
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 46.703,01
C. CAPITOLI	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	€ 161.415,78
	C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	€ 34.977,96
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 196.393,74

- tale progetto si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e cronoprogramma dei lavori;
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi;
 - Stima incidenza sicurezza
 - Oneri della sicurezza;
 - Stima incidenza Manodopera;
 - Capitolato speciale d'Appalto;
 - Elaborati Grafici.

Considerato che con Disposizione n. 14 del 08/07/2021 del Direttore di Municipalità 5 è stato nominato il gruppo di lavoro , conferendo tra l'altro, l'incarico di RUP all' arch. Pierpaolo Pagliano, in servizio presso la Municipalità 5;

Vice Segretario Generale

4
Atteso che la Municipalità 5 non dispone di fondi propri per realizzare l'intervento e che invero è necessario e urgente reperire la copertura finanziaria per la spesa di € 196.393,74 di cui al suindicato quadro economico, al fine di approvare in linea tecnica ed economica il progetto in parola e dare immediatamente corso alla procedura per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori.

Vista la nota PG/2021/531909 del 07/07/2021 dell'Assessore al Commercio, ai mercati e alle attività produttive con la quale – in considerazione dell'urgenza di intervenire su due aree mercatali denominate "Starza" e "De Bustis", per eseguire interventi di rifunzionalizzazione non più rinviabili al fine di garantirne la necessaria funzionalità – si chiede, sentito il Vicesindaco con delega all'Urbanistica, al dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa di intraprendere, di concerto con gli uffici competenti, gli atti amministrativi necessari per la realizzazione delle opere di riqualificazione e rifunzionalizzazione dei mercati rionali in parola, utilizzando, a copertura dei costi necessari, parte degli oneri di urbanizzazione previsti dai Piani Urbanistici Attuativi approvati.

Considerato che le somme relative agli oneri di urbanizzazione previsti dai Piani Urbanistici Attuativi approvati (capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999 - vincolo entrata capitolo 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 - ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa) sono allo stato confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione.

Dato atto che la mancata esecuzione dei lavori in parola arrecherebbe ingente danno e pregiudizio alla città e all'Amministrazione comunale.

Preso atto che:

- il D.M. 14/2018, recante *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, all'art. 5, commi 7 e 11 stabilisce, rispettivamente, che:

comma 7 - *"Nel caso di regioni o di enti locali, ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale e dell'elenco annuale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivatamente, autorizzare l'avvio delle procedure relative ad un lavoro previsto dalla seconda annualità di un programma triennale approvato e dall'elenco annuale dello schema di programma triennale adottato"*;

comma 11 - *"Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione"*.

Vista sull'argomento la circolare del Dipartimento Ragioneria PG/2021/503230 del 28/06/2021.

Ritenuto che – sebbene l'intervento in parola non risulti ricompreso nella seconda annualità del Programma triennale 2020/2022, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 24/2020, né nell'Elenco annuale dello schema di Programma triennale 2021/2023, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 222/2021 – attesa l'imprevedibilità derivante dall'evento calamitoso (incendio avvenuto il giorno 24/03/2021), ricorrano i presupposti di cui al suindicato art. 5, comma 11 del D.M. 14/2018 per la realizzazione dei lavori stessi.

Il Vice Segretario Generale

Valutato che per le motivazioni innanzi esposte ricorrano i motivi di urgenza e siano sussistenti i presupposti per l'utilizzo in corso di gestione provvisoria – nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 – di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187, comma 3 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011.

Considerato che allo stato, per l'attuazione dell'intervento in parola, è possibile variare il Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021, ai fini dell'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a complessivi € 196.393,74, come di seguito:

Parte entrata:

Applicare quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – annualità 2021 - per l'importo complessivo di € 196.393,74 – anni provenienza fondi: per € 46.393,74 anno 2018 e per € 150.000,00 anno 2020 (quale quota parte della somma complessiva di € 500.000,00 confluita in avanzo vincolato per economia di spesa del capitolo 233171/4) - capitolo entrata 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 – ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa (vincolo spesa capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999), da destinare al progetto denominato *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"*.

Parte spesa:

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio 14.02-2.02.01.09.002 di € 196.393,74 (capitolo N.I.) – MU05 1551 per la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"*.

Visto che il progetto dei *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"* è stato validato dal RUP, come da verbale del 07/07/2021.

Vista la relazione in data 09 luglio 2021, a firma del Direttore della Municipalità 5 e del Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa che motiva l'utilizzo - in corso di gestione provvisoria - dell'avanzo di amministrazione vincolato.

Visto il preventivo parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, in conformità con il citato principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Ritenuto che si possa:

- procedere a variare il Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021 – ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii. – per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 196.393,74 da destinare al progetto per i *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"*;
- approvare il progetto esecutivo dei *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"* dell'importo complessivo di 196.393,74.

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 232 del 3 giugno 2021, recante *"Approvazione preconsuntivo al 31 dicembre 2020"*.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. 50/2016;

Il Vice Segretario Generale

- 6
- il D.M. 14/2018;
 - il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 09/10/2020.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 77 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i n. da L1551_008_01 a L1551_008_03:

L1551_008_01: File unico contenente:

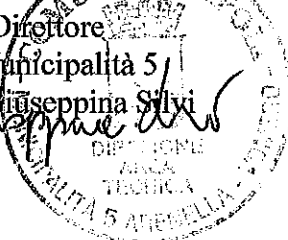
- Nota PG/2021/254295 del 24/03/2021 del Servizio Protezione Civile;
- Nota PG/2021/261526 del 26/03/2021 del Servizio Programmazione Mercatale;
- Relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima incidenza Sicurezza;
- Oneri della sicurezza;
- Capitolato speciale d'Appalto;
- Elaborati Grafici;
- Verbale di validazione del 07/07/2021

L1551_008_02: nota PG/2021/531909 del 07/07/2021 dell'Assessore al Commercio, ai mercati e alle attività produttive;

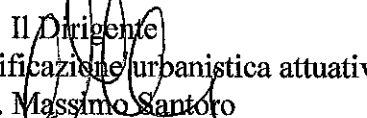
L1551_008_03: Relazione al Collegio dei Revisori del 09/07/2021.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigente del Servizio Gestione attività territoriali della Municipalità V e dal Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo gli stessi Dirigenti qui di seguito sottoscrivono

Il Direttore
della Municipalità 5
Dott.ssa Giuseppina Silvi



Il Dirigente
del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa
Arch. Massimo Santoro



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. **Variare**, ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii., il Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023, Esercizio Provvisorio 2021, con applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione da destinare al progetto

Il Vice Segretario Generale



per i "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021", come di seguito indicato.

Parte entrata:

Applicare quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – annualità 2021 - per l'importo complessivo di € 196.393,74 – anni provenienza fondi: per € 46.393,74 anno 2018 e per € 150.000,00 anno 2020 (quale quota parte della somma complessiva di € 500.000,00 confluita in avanzo vincolato per economia di spesa del capitolo 233171/4) - capitolo entrata 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 – ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa (vincolo spesa capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999), da destinare al progetto denominato "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021".

Parte spesa:

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio 14.02-2.02.01.09.002 di € 196.393,74 (capitolo N.I.) – MU05 1551 per la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021".

2. **Approvare** il progetto esecutivo relativo ai "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021", composto dagli elaborati riportati in parte narrativa ed allegati quale parte integrante al presente provvedimento, dell'importo complessivo di € 196.393,74 di cui € 149.690,73 per lavori (compreso oneri per la sicurezza) e € 46.703,01 per somme a disposizione, secondo il quadro economico riportato nella medesima parte narrativa.
3. **Autorizzare** - nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e della conseguente approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – il Direttore della Municipalità 5 ad adottare i consequenziali atti di gestione, in considerazione che trattasi di attività il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'Ente.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Vicesindaco
Prof. Arch. Carmine Piscopo

Il Dirigente
del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa
Arch. Massimo Santoro

VISTO: Il Responsabile
dell'Area Urbanistica
Arch. Andrea Gendech

L'Assessore
al Commercio, ai Mercati e alle Attività produttive
Dott.ssa Rosaria Gallero

Il Direttore
della Municipalità 5
Dott.ssa Giuseppina Silvi

Vice Segretario Generale





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 08 DEL 08/07/2021, AVENTE
AD OGGETTO: Variazione al Bilancio provvisorio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021 – ai
sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii. – per l'utilizzo di una
quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 196.393,74, da destinare al progetto per
l'esecuzione dei "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da
danni da incendio il giorno 24/03/2021". Approvazione del relativo progetto esecutivo dell'importo
complessivo di € 196.393,74. CUP: B67H21005660004

Il Direttore della Municipalità 5 e il Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa
esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità
tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi,

Il Direttore
della Municipalità 5
Dott.ssa Giuseppina Silvi
AREA
TECNICA
MUNICIPALITÀ 5 ARENELLA

Il Dirigente
del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa
Arch. Massimo Santoro

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 15/04/2021 e protocollata con il
n. DEC/2021/375 ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine
alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... parere allegato
.....
.....

Addi, 15/7/2021
GENERALE

IL RAGIONIERE
Chiusaf

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 8 del 8.07.2021 – DGC 375/2021 del 15/7/2021 V. MUNICIPALITA' APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO A LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO COPERTO DE BUSTIS INTERESSATO DA DANNI DA INCENDIO IL GIORNO 24/03/2021

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Richiamati i seguenti punti del Principio contabile della competenza finanziaria

8.11: *“Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”.*

9.2.14 *“L'utilizzo delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione è consentito anche nel corso dell'esercizio provvisorio, esclusivamente per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, la Giunta, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione, delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato o accantonato determinato, sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente, secondo le modalità previste dal paragrafo 9.2.5.”.*

Dato atto che, con delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3/6/2021, è stato approvato il preconsuntivo al 31/12/2020, che chiude con un disavanzo di amministrazione presunto, a tale data, di € 2.519.761.758,54, composto, tra l'altro, da un totale di fondi vincolati di € 625.755.604,00 e da un totale di fondi accantonati di € 4.430.210.075,54.

Verificato che tra i fondi vincolati costituenti il risultato presunto di amministrazione 2020 sono compresi quelli oggetto della presente proposta.

Richiamato l'art. 1 commi 897 e 898 della Legge n. 145/2018 *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”*, che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione.

Considerato che

- nel bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2021 la quota di disavanzo da

recuperare è iscritta per € 139.279.336,28;

- il termine per l'approvazione del rendiconto della gestione 2020 e del bilancio di previsione 2021 è stato rinviato al 31 luglio 2021, ai sensi dell'art. 52 del D.L. 73/2021;
- in sede di approvazione del rendiconto della gestione 2020 o – se precedente – in sede di approvazione del bilancio di previsione 2021, si provvederà alla verifica del ripiano delle componenti del disavanzo, prescritta dal Principio contabile applicato della programmazione di bilancio, anche in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 80/202 e alla quantificazione definitiva delle quote di disavanzo di cui prevedere il recupero nell'esercizio 2021.
- le delibere di applicazione di avanzo vincolato e accantonato in esercizio provvisorio 2021, approvate e/o in corso di approvazione da parte della Giunta comunale, sono le seguenti:

APPLICAZIONI AVANZO VINCOLATO:

FINALITA'	IMPORTO
ATTREZZATURE PER IGIENE E RACCOLTA DIFFERENZIATA NEL CENTRO STORICO UNESCO	394.240,00
ACCORDO DI PROGRAMMA - MOD C - DEMOLIZIONE CAMPO EVANGELICO SUB AMBITO 7 PRU DI PONTICELLI	685.256,67
ACQUISTO DPI POLIZIA LOCALE -EMERGENZA COVID-19	53.703,64
PROGETTO PREVENZIONE RANDAGISMO E TUTELA DEGLI ANIMALI	10.172,67
INTERVENTI DI DEMOLIZIONE MANUFATTI ABUSIVI DISPOSTI DALLE PROCURE NAPOLETANE	840.835,21
ACQUISTO ATTREZZATURE INFORMATICHE BIBLIOTECA IV MU	2.600,00
ARRETRATI SU RETRIBUZIONE DI POSIZIONE AI DIRIGENTI EX ART. 54, co 4 CCNL 216/2018 E RELATIVI ONERI	138.500,00
QUALIFICAZIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI COMUNALI 0-6 ANNI	7.718.179,49
PROGETTO ECOFEST - PROGETTO CREATOR VESEVO	327.791,47
TRASFERIMENTO FONDI RESIDUI AL COMMISSARIO DI GOVERNO PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA DEL SIN BAGNOLI COROGLIO	40.806.400,77

SISTEMA INTEGRATO DI INTERVENTI E SERVIZI SOCIALI, ANCHE PER IL CONTRASTO ALL'EMERGENZA COVID-19 FINANZIATO DA VARI TRASFERIMENTI COMUNITARI, NAZIONALI, REGIONALI (FONDO REGIONALE L. 13/1989 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE; FONDO LEGGE 296/2006 PER LE NON AUTOSUFFICIENZE; FONDI NAZIONALE E REGIONALE POVERTA'; FONDO LEGGE REGIONALE 2/2018 PER INVECCHIAMENTO ATTIVO; FONDO MINISTERIALE VITA INDIPENDENTE; TRASFERIMENTO PREFETTIZIO CONTRASTO TRUFFE AGLI ANZIANI; FONDO LEGGE 112/2016 DOPO DI NOI - DURANTE NOI; FONDO REGIONALE ASSISTENZA SPECIALISTICA E TRASPORTO SCOLASTICO ALUNNI CON DISABILITA'; FONDO ART. 200 BIS D.L. 34/2020 BUONI VIAGGIO EMERGENZA COVID-19; FONDO NAZIONALE PER POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIO EDUCATIVI TERRITORIALI E CENTRI CON FUNZIONE EDUCATIVA E RICREATIVA; FONDO NAZIONALE POLITICHE SOCIALI; FONDO NAZIONALE INFANZIA E ADOLESCENZA LEGGE 285/1997; CINQUE PER MILLE; PON INCLUSIONE; FONDO FAMIGLIA ASILO MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE - FAMII)	14.336.109,78
COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DI CUI AL CONTRATTO DI QUARTIERE II, DA REALIZZARSI CON I RESIDUI FONDI DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	95.901,17
PROGETTAZIONE LAVORI RIQUALIFICAZIONE VILLA EBE - FINANZIAMENTO DA ANTICIPAZIONE REGIONE CAMPANIA FONDO ROTATIVO PROGETTUALITA' PROVENIENTE DA RISORSE POC CAMPANIA 2004-2020 D.D N. 2 DEL 18/01/2017	114.085,92
Spese tecniche generali afferenti l'intervento: "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro"	340.657,08
Lavori di Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio	132.532,85
Gestione della violenza di genere e sviluppo di politiche di inclusione sociale per le persone LGBTQI	267.749,87
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA DI MIANO (TRATTO VIALE COLLI AMINEI - VIA CAPODIMONTE) E VIA CAPODIMONTE (TRATTO VIA DI MIANO - TONDO DI CAPODIMONTE) E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIALE DELLA VILLA ROMANA	1.770.570,09
RIPROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI PER LO SVILUPPO IMPRENDITORIALE IN AREE DI DEGRADO URBANO E SOCIALE AI SENSI DEL D.M. 267/2004-PROGRAMMA 2017	76.727,33
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE ED ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	4.950.128,94
ESTENSIONE DELLA RETE DI P.I. DI ALCUNE STRADE CITTADINE	276.983,66
SPESE DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SEGGI ELETTORALI	312.067,75
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE IN VIA NAPOLI A PONTICELLI E DELL'IMMOBILE IN VIA GRAZIE A SOPRAMMURRO 25 E DELL'IMMOBILE IN VIA CISTERNA DELL'OLIO N. 8/10	4.365.965,07
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO MARADONA - 3 LOTTO - INTERVENTO DI VERIFICA DELLE OPERE DI CARPENTERIA METALLICA	124.000,00

SPESE TECNICHE E DI PROGETTAZIONE RELATIVE AGLI INTERVENTI DI CUI AL MODULO B SCHEMA ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 7 DEL 17.01.2020	500.000,00
LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI DEFLUSSO DELLE ACQUE PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEL MERCATO COMUNALE DENOMINATO STARZA A BAGNOLI	350.000,00
PRESENTE PROPOSTA: LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO COPERTO DE BUSTIS INTERESSATO DA DANNI DA INCENDIO IL GIORNO 24/03/2021	196.393,74
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	79.187.553,17

APPLICAZIONI AVANZO ACCANTONATO

FINALITA'	IMPORTO
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO 2011 RICONOSCIUTO ALLA NAPOLI SERVIZI A SEGUITO CONCILIAZIONE GIUDIZIALE, EX ART 185 BIS c.p.c., DEI GIUDIZI RIUNITI TRIBUNALE DI NAPOLI R.G. nn. 14058/20, 36328/19, 27564/19	2.550.000,00
PAGAMENTO INTERESSI DI MORA VERSO DITTE FORNITRICI DI BUONI PASTO	22.509,60
APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	2.572.509,60

TOTALE AVANZO VINCOLATO + ACCANTONATO APPLICATO IN ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	81.760.062,77
--	----------------------

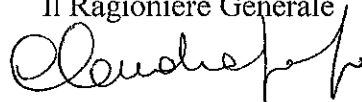
Fatto rinvio alla relazione istruttoria della presente deliberazione resa dal competente Dirigente responsabile del Servizio proponente e alla relazione alla stessa acclusa, per quanto concerne le motivazioni di applicazione dell'avanzo vincolato in esercizio provvisorio.

Ricordato che la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta Comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione;

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 15/7/2021

Il Ragioniere Generale


**Municipalità 5****Area Urbanistica
Servizio Pianificazione urbanistica attuativa****Relazione sull'utilizzo dell'avanzo vincolato**

(ai sensi principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm. e ii.)

Oggetto: Progetto dei *"Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021"*. CUP: B67H21005660004

Il mercato comunale coperto *De Bustis*, ubicato in via M. C. De Bustis, polo attrattivo a spiccata vocazione commerciale, che si sviluppa per un'estensione in pianta di circa 1.500 metri quadrati, da anni risulta un punto di riferimento per l'utenza cittadina in quanto sito nel cuore pulsante dei quartieri Vomero-Arenella ed intensamente frequentato quotidianamente sia all'interno che all'esterno.

Il giorno 24/03/2021 presso la struttura mercatale coperta si è verificato un incendio, esteso dal piano di calpestio fino al solaio di copertura del corpo di fabbrica che ha causato ingenti danni all'interno di alcuni box nonché alle corsie di vendita.

Il Servizio di Protezione Civile del Comune di Napoli, tempestivamente presente sui luoghi unitamente a personale dei Vigili del Fuoco, Polizia di Stato e Polizia Locale, con nota PG/2021/254295 del 24/03/2021 ha inibito, a tutela della pubblica incolumità, n°7 box e le aree comuni ad essi antistanti e, inoltre, ha interdetto l'ingresso alla struttura in corrispondenza del civ. 9 di via De Bustis, consentendo l'uso della restante porzione di mercato non interessata dalle fiamme. Con la medesima la UO Attività Tecniche Municipalità 5 è stata invitata all'*urgente predisposizione degli interventi necessari alla tutela della pubblica e privata incolumità*.

Con nota prot. PG/2021/261526 del 26/03/2021 il Servizio Programmazione Mercatale ha invitato la UO Attività Tecniche Municipalità 5 a provvedere nel minor tempo possibile al ripristino funzionale delle parti comuni compromesse all'uso dall'incendio, rendendo nuovamente fruibile l'accesso all'area mercatale da via De Bustis a tutela della incolumità dei cittadini e degli stessi operatori.

Con verbale del 26/03/2021 personale in servizio presso la UO Attività Tecniche Municipalità 5 rilevava i danneggiamenti constatati sui luoghi e, nello specifico: le saracinesche, grate ed infissi dei box interessati dalle fiamme si mostravano ingentemente danneggiati; risultavano evidenti distacchi di intonaco ed espulsione dei copriferri in corrispondenza delle aree maggiormente interessate dalle fiamme; si rilevava la totale distruzione dei corpi illuminanti e di alcune linee elettriche a servizio delle corsie di vendita; il solaio di copertura risultava in più punti privato delle lastre in polycarbonato considerata l'estensione raggiunta dalle fiamme.

12



Con proposta di deliberazione n. 05 del 01/04/2021, la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha sottoposto all'AC un progetto di riqualificazione per la struttura danneggiata per un importo complessivo pari a € 627.579,74 che non è stato possibile finanziare per l'insufficienza delle risorse economiche al momento disponibili.

Successivamente, con proposta di deliberazione n. 06 del 20/04/2021, la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha sottoposto pertanto all'AC un progetto rimodulato e circoscritto alla risoluzione delle maggiori criticità per un importo complessivo pari a € 407.021,53 che risultava anch'esso sprovvisto della necessaria copertura finanziaria.

La medesima UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha, pertanto, redatto un nuovo progetto di messa in pristino delle ordinarie condizioni di fruibilità del mercato, finalizzato all'esecuzione dei soli interventi più urgenti, in particolar modo circoscrivendo le lavorazioni alla riqualificazione dei box danneggiati ed alla sostituzione dei manti impermeabili e delle linee elettriche danneggiate, per un importo complessivo pari a € 196.393,74.

La Municipalità 5 non dispone di fondi propri per realizzare l'intervento e occorre, pertanto, reperire con urgenza la copertura finanziaria per la suindicata spesa di € 196.393,74, al fine di approvare in linea tecnica ed economica il progetto in parola e dare immediatamente corso alla procedura per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori.

Con nota PG/2021/531909 del 07/07/2021, l'Assessore al Commercio, ai mercati e alle attività produttive – in considerazione dell'urgenza di intervenire su due aree mercatali denominate "Starza" e "De Bustis", per eseguire interventi di rifunzionalizzazione non più rinviabili al fine di garantirne la necessaria funzionalità – ha chiesto, sentito il Vicesindaco con delega all'Urbanistica, al dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa di intraprendere, di concerto con gli uffici competenti, gli atti amministrativi necessari per la realizzazione delle opere di riqualificazione e rifunzionalizzazione dei mercati rionali in parola, utilizzando, a copertura dei costi necessari, parte degli oneri di urbanizzazione previsti dai Piani Urbanistici Attuativi approvati.

Tali somme relative agli oneri di urbanizzazione previsti dai Piani Urbanistici Attuativi approvati (capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999 - vincolo entrata capitolo 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 - ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa) sono confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione.

In considerazione che, la mancata esecuzione dei lavori in parola arrecherebbe ingenti danno e pregiudizio alla città e all'Amministrazione comunale, si ritiene che ricorrano i motivi di urgenza e che siano sussistenti i presupposti per l'utilizzo in corso di gestione provvisoria – nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 – di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187, comma 3 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011.

Dato atto che – sebbene l'intervento in parola non risulti ricompreso nella seconda annualità del Programma triennale 2020/2022, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 24/2020, né nell'Elenco annuale dello schema di Programma triennale 2021/2023, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 222/2021 – attesa l'imprevedibilità derivante dall'evento

calamitoso (incendio avvenuto il giorno 24/03/2021), ricorrano i presupposti di cui all'art. 5, comma 11 del D.M. 14/2018 per la realizzazione dei lavori stessi.

In particolare, per l'attuazione dell'intervento in parola, allo stato è possibile variare il Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021, ai fini dell'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a complessivi € 196.393,74 – come di seguito indicato:

Parte entrata:

Applicare quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al Bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023 – annualità 2021 - per l'importo complessivo di € **196.393,74** – anni provenienza fondi: per € 46.393,74 anno 2018 e per € 150.000,00 anno 2020 (quale quota parte della somma complessiva di € 500.000,00 confluita in avanzo vincolato per economia di spesa del capitolo 233171/4) - capitolo entrata 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 – ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa (vincolo spesa capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999), da destinare al progetto denominato "*Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021*".

Parte spesa:

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio 14.02-2.02.01.09.002 di € **196.393,74** (capitolo N.I.) – MU05 1551 per la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "*Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021*".

Napoli, 09 luglio 2021

sottoscritta digitalmente da

Il Direttore
della Municipalità 5
Dott.ssa Giuseppina Silvi

Il Dirigente
del Servizio Pianificazione urbanistica attuativa
Arch. Massimo Santoro



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento
U.O. Collegio Revisori dei conti

P8/2021/SG0877
del 20/07/2021

e, p.c.

Al Servizio Segreteria della Giunta Comunale

Al Signor Vicesindaco

All'Assessore al Commercio, Mercati e Attività Prod

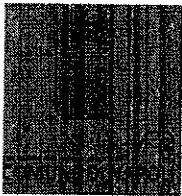
LORO SEDI

OGGETTO: Proposta di deliberazione giunta comunale prot. 08 del 08/07/21 - SG 329/2021
del Servizio Pianificazione Urbanistica della Municipalità 5.

Si trasmette, in allegato, copia del parere preventivo espresso dal Collegio dei Revisori alla proposta di delibera indicata in oggetto.

Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine

L.D.A. Rag. *Tommaso Esposito*



Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 19 LUGLIO 2021

OGGETTO: Proposta di deliberazione n. 08 del 08/07/2021 ad oggetto: "Variazione al Bilancio provvisorio 2021/2023 - Esercizio Provvisorio 2021 -ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii. -per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 196.393,74, da destinare al progetto per l'esecuzione dei "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021". Approvazione del relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 196.393,74. CUP: B67H21005660004.". Nota PG/2021/555263.

L'anno duemila ventuno, il giorno 19 del mese di luglio, si è riunito con modalità "a distanza", a causa dell'emergenza sanitaria da Covid 19, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dr. Costantino SESSA

Presidente

dr. Domenico CAROZZA

Componente

dr. Antonio DANIELE

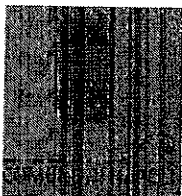
Componente

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000;

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;



Collegio dei Revisori dei Conti

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 03/06/2021 è stato approvato il preconsuntivo Anno 2020 che, chiude, con un disavanzo di amministrazione presunto, a tale data, di € 2.519.761.758,54, composto, tra l'altro, da un totale di fondi vincolati di € 625.755.604,00 e da un totale di fondi accantonati di € 4.430.210.075,54;

RILEVATO

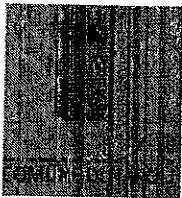
- che il giorno 24/03/2021 presso la struttura mercatale coperta "De Bustis" si è verificato un incendio, esteso dal piano di calpestio fino al solaio di copertura del corpo di fabbrica che ha causato ingenti danni all'interno di alcuni box nonché alle corsie di vendita;

- che il Servizio di Protezione Civile del Comune di Napoli, con nota PG/20211254295 del 24/03/2021 ha inibito, a tutela della pubblica incolumità, n°7 box e le aree comuni ad essi antistanti e, inoltre, ha interdetto l'ingresso alla struttura in corrispondenza del civ. 9 di via De Bustis, consentendo l'uso della restante porzione di mercato non interessata dalle fiamme. Con la medesima nota invitava la UO Attività Tecniche Municipalità 5 all'urgente predisposizione degli interventi necessari alla tutela della pubblica e privata incolumità;

- che con verbale del 26/03/2021 il personale in servizio presso la UO Attività Tecniche Municipalità 5 rilevava i danneggiamenti constatati sui luoghi e, nello specifico: le saracinesche, grate ed infissi dei box interessati dalle fiamme si mostravano ingentemente danneggiati; risultavano evidenti distacchi di intonaco ed espulsione dei copri ferri in corrispondenza delle aree maggiormente interessate dalle fiamme; si rilevava la totale distruzione dei corpi illuminanti e di alcune linee elettriche a servizio delle corsie di vendita; il solaio di copertura risultava in più punti privato delle lastre in polycarbonato considerata l'estensione raggiunta dalle fiamme.

CONSIDERATO

- che la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha redatto un progetto di messa in pristino delle ordinarie



Collegio dei Revisori dei Conti

condizioni di fruibilità del mercato, finalizzato all'esecuzione dei soli interventi più urgenti, in particolar modo circoscrivendo le lavorazioni alla riqualificazione dei box danneggiati ed alla sostituzione dei manti impermeabili e delle linee elettriche danneggiate, per un importo complessivo pari a € 196.393,74, secondo il quadro economico di cui in proposta;

DATO ATTO

-che la Municipalità 5 non dispone di fondi propri per realizzare l'intervento e che è necessario e urgente reperire la copertura finanziaria per la spesa di € 196.393,74 di cui al suindicato quadro economico, al fine di approvare in linea tecnica ed economica il progetto in parola e dare immediatamente corso alla procedura per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori.

-che le somme relative agli oneri di urbanizzazione previsti dai Piani Urbanistici Attuativi approvati (capitolo 205200, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.999 - vincolo entrata capitolo 405200, codice bilancio 4.02.01.01.9992018 - ARUR 1054 - Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa) sono allo stato confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione.

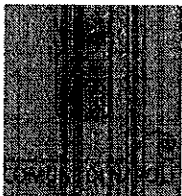
-che la mancata esecuzione dei lavori arrecherebbe ingente danno e pregiudizio alla città e all'Amministrazione comunale.

RITENUTO

-che sebbene l'intervento in oggetto non risulti ricompreso nella seconda annualità del Programma triennale 2020/2022, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 24/2020, né nell'Elenco annuale dello schema di Programma triennale 2021/2023, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 222/2021 - attesa l'imprevedibilità derivante dall'evento calamitoso (incendio avvenuto il giorno 24/03/2021), ricorrano i presupposti di cui all'art. 5, comma 11 del D.M. 14/2018 per la realizzazione dei lavori stessi.

LETTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e la



Collegio dei Revisori dei Conti

relativa relazione istruttoria”;

- *il parere di regolarità contabile in termini di “favorevole”, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- *il prospetto delle risorse oggetto dell'applicazione dell'avanzo vincolato;*
- *la relazione del Dipartimento di Ragioneria, a firma del Ragioniere Generale dell'Ente, anch'essa allegata alla proposta di deliberazione di cui in oggetto, attestante che, l'importo di € 196.393,74 è vincolato nel risultato di amministrazione al 31/12/2020;*

RICHIAMATO

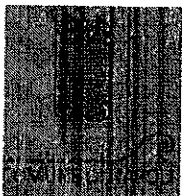
i seguenti punti del Principio contabile della competenza finanziaria:

8.11: "Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente ".

9.2.14 "L'utilizzo delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione è consentito anche nel corso dell'esercizio provvisorio, esclusivamente per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, la Giunta, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione, delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato o accantonato determinato, sulla base di dati di pre-consuntivo dello esercizio precedente, secondo le modalità previste dal paragrafo 9.2.5.".

***TUTTO CIO' PREMESSO, RILEVATO, CONSIDERATO, DATO ATTO, RITENUTO, LETTO,
E RICHIAMATO, IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI***

*Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia - tel.:(+39) 081 7959702/3 – fax :(+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it – www.comune.napoli.it/revisori*



Collegio dei Revisori dei Conti

ESPRIME

Per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" alla proposta di deliberazione n. 08 del 08/07/2021 ad oggetto: "Variazione al Bilancio provvisorio 2021/2023 - Esercizio Provvisorio 2021 -ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii. - per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari a € 196.393,74, da destinare al progetto per l'esecuzione dei "Lavori urgenti di riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021 ". Approvazione del relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 196.393,74. CUP: B67H21005660004", ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, 19/07/2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa – Presidente

dr. Antonio Daniele – Componente

dr. Domenico Carozza – Componente

*(Firmato digitalmente)**

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

*Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia - tel.:(+39) 081 7959702/3 – fax :(+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it – www.comune.napoli.it/revisori*

pag. 5/5

Proposta di deliberazione del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa e della Direzione della Municipalità 10 prot. 8 del 08.07.2021 - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 15.07.2021 – SG 329

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende variare il bilancio provvisorio 2021, mediante applicazione di una quota di avanzo vincolato, ai fini della realizzazione di lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza, approvandone il relativo progetto esecutivo.

Letto il parere di regolarità tecnica, espresso in termini di “Favorevole”.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: “[...] Fatto rinvio alla relazione istruttoria della presente deliberazione resa dal competente Dirigente responsabile del Servizio proponente e alla relazione alla stessa acclusa, per quanto concerne le motivazioni di applicazione dell'avanzo vincolato in esercizio provvisorio. Ricordato che la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta Comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione; Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: Favorevole.”

Il provvedimento risulta corredato di apposita relazione tecnica della dirigenza proponente e del parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti.

Si richiamano:

- i commi 3 e 3-quinquies dell'art. 187, del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano l'utilizzo delle quote vincolate o accantonate del risultato di amministrazione e le variazioni di bilancio che le applicano;
- i commi 897 e 898 dell'art. 1 della L. n. 145/2018 che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata;
- il paragrafo 8.11 del Principio Contabile 4/2 (D.Lgs. 118/2011) che, tra l'altro, prevede “Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”;
- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei “Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi”;
- l'art. 216, commi 4 e 27-octies, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dispone, nelle more dell'adozione del Regolamento unico di attuazione del Codice dei contratti, l'applicabilità delle disposizioni in materia di progettazione dettate dal D.P.R. 207/2010 e delle Linee Guida emanate dall'ANAC;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva.

Non si evince dalla lettura del provvedimento se la progettazione che si propone di approvare sia stata preceduta da precedenti fasi progettuali. In proposito si richiama la segretariale prot. 410068 del

S.L.

**VISTO:
Il Sindaco**

Il Vice Segretario Generale

progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive.

Il Vice Segretario Generale 

VISTO:
Il Sindaco 

Deliberazione di G. C. n. 338 del 22/07/2021 composta da n. 24 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

vee
IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 12/08/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile